



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DATA 6 D'OCTUBRE DE 2016

Identificació de la sessió

Núm. 009/2016

Data: dijous dia 6 d'octubre de 2016

Horari: inici a les 22.01 finalitza a les 23.10

Lloc: sala de Plens del Consistori

Assistents:

Sr. Joan Casas i Carreras, Alcalde

Sr. Fèlix Castanyeri Santanach, primer tinent d'alcalde (CIU)

Sra. Cristina Solà i Hernandez, segons tinent d'alcalde (CIU)

Sr. Fermí Colomer i Valls, regidor (CIU)

Sra. Eva Briceño i Muñoz (CIU)

Sr. Artur Colomer i Buchner (Units per Sant Feliu-ERC-AM)

Sra. Judit Martra i Serrat(Units per Sant Feliu-ERC-AM)

Sr. Enric Colom i Serrat (Units per Sant Feliu-ERC-AM)

Sra. Àngels Armengou i Roig (Units per Sant Feliu-ERC-AM)

Actua com a Secretària la Sra. Gemma Gasull Costa, Secretària-Interventora de la Corporació.

Prèviament s'ha dut a terme la corresponent convocatòria amb l'antelació reglamentària establerta en el Reglament d'organització, funcionament i règim Juridic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, de la qual s'ha donat publicitat mitjançant la fixació d'un exemplar i ordre del dia en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. Alcalde obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria.



ORDRE DEL DIA

El Sr. Alcalde exposa que es celebra un ple extraordinària a instància del Grup Units per Sant Feliu ERC-AM i els hi dóna la paraula.

Pren la paraula el Sr. A. Colomer qui indica que des del seu grup municipal van creure oportú demanar Ple extraordinari per tal de tractar les incidències detectades en l'ordenança número 5 de Sant Feliu de Pallerols, referent a la Plusvàlua gravar els increments dels terrenys durant un període de temps i que es liquida en les transmissions, acceptació d'herència, donacions, ... Vam recopilar informació i es va observar que s'estava aplicant erròniament l'import i es cobrava un 20% de més durant molts anys als veïns de Sant Feliu.

Dóna la paraula a la regidora Sra. Armengou per desenvolupar el punt primer de l'ordre del dia.

1- Explicació del contingut actual i vigent de l'ordenança fiscal número 5

La regidora Sra. Armengou inicia la seva exposició indicant de que la carta que l'Alcalde va enviar a les cases dels veïns de Sant Feliu no és del tot veritat. Indica que el dia 7 de setembre van demanar realitzar un Ple extraordinari per tractar el tema de la Plusvàlua i es va demanar perquè la llei ho permet i que, en cas de que la petició no hagues estat acceptada, cosa que no ha pasat, el Ple hagues quedat convocat automàticament al cap de 10 dies- L'oposició té dret a demanar, sempre que reuneixin el quòrum legal, tres plens per regidor a l'any. La carta signada per l'Alcalde i enviada als veïns exposa que vas acceptar la convocatòria del Ple el dia 14 de setembre, indica que el dia 14 de setembre hi ha el registre de sortida de la seva notificació i la carta fou rebuda el dia 19 de setembre a mig matí, consideren de que s'hauria d'haver contestat abans. Prosegueix indicant que els sorpren de que durant 17 anys no hagi revisat l'ordenança, que durant anys la recaptació i gestió l'assumeix el Consell Comarcal de la Garrotxa i Xaloc i, ell (Alcalde) cada any ha signat l'autorització del % a aplicar, pensen que com a Alcalde té responsabilitat de mirar el % i comprovar el que diu la llei. Suposant de que no haguí fet aquest exercici, es pregunta com és que l'Equip de Govern no ha vist el tippex de l'ordenança si el juliol d'enguany es va demanar una revisió d'aquesta ordenança, tenien l'obligació de veure-ho. Exposar que la Llei Hisendes Local indica que és l'Ajuntament el competent per determinar els tributs a aplicar però, per tal de ser vàlid s'ha d'efectuar publicació al BOP. La última publicació és del l'any 1991 i el gravamen és del 20% i durant molts anys s'està cobrant un 24% i no correspon a cap acord adoptat ni publicació efectuada al BOP i, no s'ha seguit la normativa. La jurisprudència és clara en aquest sentit, hi ha nul de ple dret. Durant anys l'Ajuntament ha percebut uns ingressos indeguts i com Alcalde li correspon una responsabilitat.



2.- Acord per regularitzar els pagaments erronis

Pren la paraula el regidor Sr. Colom exposa que desenvoluparà com s'ha d'afrontar el problema. El problema és que durant molts anys l'Ajuntament ha cobrat de més els veïns i cal donar solucions als afectats i passa per tornar els diners als afectats. Un cop ells van fer la petició de Ple la Secretària va emetre un segon informe que desenvolupava un altre d'anterior emés a petició seva. L'informe de Secretària els dóna la raó, s'ha cobrat de més, i conclou que s'ha de tramitar una revocació. No els importa els termes legals en que es faci sinó que a la pràctica es retornin els diners. La seva sorpresa és la prescripció. Proposen retornar els diners, en una primera fase per revocació i, per tant, no tenen inconvenient en incloure la conclusió de l'informe de Secretaria als acords. Finalitza demanant el punt a votació.

Pren la paraula el regidor Sr. Castanyer indicant de que com poden observar algun dels acords que proposen ja s'han realitzat, es basen en l'informe emés per secretaria i donen ple suport a la revocació. També entenen que s'ha de retornar els diners d'acord amb la llei.

Alcalde fa advertiment de que s'ha de votar el punt anterior de l'ordre del Dia però els regidors d'Units indiquen que no es vota, perquè és una exposició dels fets. Alcalde comenta de que la votació de tots els punts es farà al final del Ple.

El regidor Sr. Colom indica que hi ha quatre punts ordre del dia i que s'ha de votar punt per punt, mai s'han votat els punts en bloc.

L'Alcalde indica que es votarà tot al final del Ple, però el Sr Colom demana a la Secretària si es pot fer i indica que no, s'ha de votar punt per punt.

L'Alcalde diu que en aquest ple es realitzarà així i que assumeix tota la responsabilitat. El regidor Sr. Colomer indica de que no enten perquè aquest ple es fa diferent dels altres i si ara a cada ple canviara la forma de votar.

El regidor Sr. Castanyer indica que el seu grup està totalment a favor de votar el segon punt afirmativament sempre i quant es segueixi totalment les indicacions de l'informe emés per la Secretària.

Per tot el que s'ha exposat,

S'acorda unanimitat dels regidors assistents (Sr. Casas, Sr. Castanyer, Sra. Solà, Sr. F. Colomer, Sra. Briceño, Sr. A. Colomer, Sra. Martra, Sr. Colom i Sra. Armengou) els següents acords:

PRIMER: Acordar revocat d'ofici totes les liquidacions emeses amb la liquidació prevista a l'article 66 de la Llei 58/2003



SEGON: Notificar a la Xarxa dLocal de Mnicipis (XALOC) per tal de que com a gestor per delegació de l'impst, inicií tots els tràmits oportuns d'acord amb l'cticle 10, 11 i 12 del Real Decret 520/2005, de 13 de maig, Reglament que desenvolupa la Llei 58/2003, de 17 de deembre, Llei General Tributaria.

TERCER: Es procedeixi a iniciar expedient per tal de modificar l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, ordenança fiscal número 5, anomenada Plusvàlua.

3.- Acord de modificació de l'ordenança 5

Introdueixi l'explicació el regidor Sr. Colom, creu que cal un nou redactat de l'ordenança perquè el redactat actual parteix de l'any 1991, manca desenvolupar temes de procediment i la seva proposta és el borrador que hi ha amb la documentació entregada. La gran novetat són dues: primer incloure bonificacions, 95% de la quota que és el màxim que permet la llei.

S'interromp per part del regidor Sr. Castanyer de que no tenen l'ordenança exposada, l'Alcalde i els altres regidors manifesten que ells tampoc la tenen i la Secretària indica que efectivament no se'ls ha lliurat, només hi consta l'ordenança vigent a dia d'avui i per tant, demana poder anar a buscar el registre original presentat pel Grup Municipal d'Units per Sant Feliu-ERC-AM per ta de poder- ho comprovat.

Es suspen momentàniament el ple.

Es reopren el Ple, la Secretaria comprova que no s'ha presentat la proposta i, es proseguex amb l'explicació per part del regidor Sr. Colom dels trets més rellevants de la proposta.

El regidor Sr. Colom exposa que des del seu punt de vista existeix 3 pilars:

- a) Mantenir el tipus de gravamen al 20% aprovat i publicat al BOP
- b) Percentatges aplicables en funció dels anys, on proposen mantenir els actuals
- c) Incloure bonificacions
 - 95% transmissions mortis causa
 - 95% donacions i transmissions i constitucions de drets reals en grau de parentiu de primer i segon gran de conseaguinitat inclouen parella de fet.Argumenta que s'opta per una elevada bonificació perquè és un impost injust i degut a que durant la vida es van pagant els impostos i és una doble imposició.

Finalment indica que si volen afegir alguna millora o millorar les bonificacions en poden debatre.



Pren la paraula el regidor Sr. Castanyer, exposa que el seu grup politic també creu que és un import injust i també han elaborat una proposta. S'ha de tenir en compte de que un poble com Sant Feliu existeixen pocs recursos i per tant, s'ha de vigilar molt amb les bonificacions al no gaudir d'industries. La proposta del grup de l'Equip de Govern es basa en els tres pilars següents:

- a) Mantenir el tipus de gravamen del 24% que es venia aplicant des de l'any 1996
El grup Units per Sant Feliu-ERC-AM discrepen i comenten de que la liquidació és va realitzar juny 1999.
Sr. Castanyer creu que la voluntat des de l'any 1996 és de aplicar un 24% i no hi ha voluntat d'estafar la gent altre cosa és si el procediment a seguir va ser el correcte o no.
- b) Incloure bonificacions
 - 75% transmissions mortis causa, 1er grau de parentiu sempre i quant reuneixi condicions de figurar empadronat durant els dos últims anys a la data de defunció del causant i que conservi la propietat durant cinc anys més de l'esmentada data.
 - 25% transmissions mortis causa, 1er grau de parentiu quant no es reunieix les anteriors condicions.

La Regidora Sra. Martra vol realitzar l'incis de que en realitat no és mantenir el 24% sinó incrementat la quota del 20 al 24 %.

El regidor Sr. Colom manifesta de que la gent diu prou a més impostos.

S'inicia un debat sobre quina era la voluntat politica de l'any 1997 i qui va modificar l'ordenança en tippex.

Finalmmet, el regidor Sr. Colom resumeix en que la seva proposta és de mantenir la quota en un 20% i una bonificació del 95%.

El Sr. Alcalde manifesta de que la seva proposta es basa en estudis tècnics i per tant, no estan d'acord en aplicar la bonificacio plantejada.

Seguidament es genera un debat de si la proposta de l'equip de govern es pot aprovar en aquest ple o se n'ha de celebrar un altre, segons el regisor Sr, Colom no perquè a l'ordre del dia no hi figura però a criteri de la Secretària si, degut a que a l'ordre del dia no hi havia el text de l'ordenança i per economica processal i agilitzar els tràmits, és oportú aprovar-ho i així evitar la celebració d'un altre ple extraordinari d'aquí a dos o tres dies.

Altre vegada d'inicia debat sobre la justicia o injusticia de l'impost i de si s'augmenta la pressió fiscal o no.



S'acorda per majoria absoluta, cinc vots a favor (Sr. Casas, Sr. Castanyer, Sra. Solà, Sr. F. Colomer, Sra. Briceño) i quatre en contra (Sr. A. Colomer, Sra. Martra, Sr. Colom i Sra. Armengou) els següents acords:

PRIMER: Desestimar la modificació de l'ordenança fiscal número 5 proposada pel grup Units per Sant Feliu-ERC-AM

SEGON: Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impot sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

TERCER: Sotmetre el present acord a informació pública. A tal efecte, es publicarà l'edecte corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al taulell d'edicte del Consistori i a web municipal (<http://www.santfeliudepallerols.cat/seu-electronica/edicte/>).

QUART: Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, d'acord amb amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril. Reguladora de les bases de règim local, l'Ordenança fiscal quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

CINQUÈ: Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester a l'Alcalde per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

4.- Acord de les mesures a pendre sobre la responsabilitat derivada de les actuacions

Pren la paraula el Sr. A. Colomer exposant de que per tal d'arribar fins al fons de la qüestió s'ha de demanar responsabilitats i per tant, fan la petició de que d'acord demanar un informe jurídic vinculant sobre els possibles efectes i responsabilitats que es puguin derivar d'aquesta actuació (respecte les plusvàlues). I, seguidament demana la votació de la proposta.

El Sr. Alcalde pregunta quines son les responsabilitats i el Sr. A., Colomer i Sra. Martra responen que s'ha de fer l'informe.

El regidor Sr. Castanyer pren la paraula, exposa de que la voluntat des de l'any 1996 era aplicar un tipus del 24%, en aquell moment l'Alcalde era el Sr. Francesc Arnau i segueix anomeneant tots els regidors que formaven el consistori en aquella data. Els impostos recaptats es van fer servir per realitzar actuacions a Sant Feliu i entén que, després de 20 anys, l'Ajuntament actual no ha de gastar ni esforços ni diners per demanar



responsabilitats. Són al consistori per fer quelcom pel poble i mirar endavant, per tant, no hi estan a favor.

El regidor Sr. Colom pren la paraula manifestant de que l'exposició efectuada falta a la veritat d'acord amb certificat emés per la Secretaria i és una exposició molt forta i de mal gust.

Novament, pren la paraula el regidor Sr. Castanyer dient que la informació que Units per Sant Feliu-ERC-AM transmet és enganyosa perquè van exposar que es realitzava el cobrament des de l'any 2006 i no és veritat. Manifesta de que s'ha estudiat l'ordenaça per diferents consultes dels veïns i no és veritat, és perquè el regidor Sr. A. Colomer ha de pagar l'impost i no el vol pagar.

El grup d'Units per Sant Feliu-ERC-AM en bloc, aplaudeixen les últimes paraules del regidor Sr. Castanyer.

Continua el regidor Sr. Castanyer indicant que tenen la informació i que se'ls hi facilita dins terminis.

S'inicia una picabaralla sobre quant es va signar el decret alcaldia 103/2016 i el dia que es va rebre per part dels regidors.

El Sr. Castanyer segueix exposant tot un seguit de proves de que, segon ells, el grup Units per Sant Feliu-ERC-A, manipula i no diu la veritat.

Pren la paraula el regidor Sr. A. Colomer, per aludit, indicant que efectivament es va morir el seu pare i que pagarà l'impost que correspongui, mai s'ha negat a pagar l'impost. El pagarà com tothom. Prosegueix fent esment tant a la carta informativa del grup Units per Sant Feliu-ERC-AM com de la signada per l'Alcalde, ambdues enviades als veïns, manifestant de que ells, en tot moment han estat respectuosos a diferencia de l'Alcaldia i que la conclusió que extreu de l'afer de la Plusvàlua és que s'hauria d'agafar expedient per expedient i tornar els diners a tots els veïns, i aquest fet, no és fer politica barata, és un tema de justicia. Fa 1 any i 4 mesos que estan a l'oposició i s'han detectat molts errors, la plusvalua és un més. Quant un s'equivoca s'ha de reconeixer, solucionar-ho i assumir les conseqüències.

La regidora Sra. Armengou intervé dient que l'actuació del regidor Sr. Castanyer és una rebequeria de nen petit.

El regidor Sr. Colom demana que la Secretària li corrobore la seva insistència sobre el tema de la Plusvàlua.

La Secretària respon que ho va fer constar en el certificat.

El regidor Sr. Castanyer pregunta al regidor Sr. Colom si ha tingut accés a la informació i als tècnics municipals en tot moment.



El regidor Sr. Colom respon que durant el període en que es va estar treballant per esclarir dubtes, en tot moment va tenir accés a la informació i total disposició per part de la Secretària de treballar el tema conjuntament i, no han posat mai en dubte el treball de l'Ajuntament i menys el de la Secretària.

Finalment, l'Alcalde per tancar el Ple vol realitzar varies reflexions:

- Demana que la insistència sigui en propostes per Sant Feliu, temes socials,... El seu treball també està en ajudar a l'Equip de govern i intentar col.laborar conjuntament
- Comparteix el criteri del regidor Sr. Castanyer, l'aplicació de la Plusvàlua era una decisió política de l'any 1996-1999 com Alcalde el Sr. Arnau.
- És alcalde des de l'any 1999 i cap equip de govern mai ha modificat l'ordenança i van continuar aplicant l'impost que van heredar.
- El juny una veïna de Sant Feliu li va fer la petició de revisar l'ordenança, ho va comunicar a la Secretària i per Junta de Govern Local es va acordar iniciar els tràmits de modificació.
- Afirmar que fa 17 anys que s'ha aplicat sempre un 24% i ha signat els certificats emesos pel Secretari habilitat firmant el seu vistiplau. Seguidament explica el significat de vistiplau.
- Quant va tenir tota la documentació i certesa dels antecedents de la plusvàlua va signar el Decret Alcaldia i va paraitzar les liquidacions .
- Considera que els problemes s'ha de solucionar i no demanar responsabilitats a la gent que en aquell moment presidia el consistori i que treballava per tenir el poble que ara tenim.
- Demana propostes de futur, no tenen voluntat de fer les coses malament.

S'acorda per majoria absoluta, cinc vots a favor (Sr. Casas, Sr. Castanyer, Sra. Solà, Sr. F. Colomer, Sra. Briceño) i quatre en contra (Sr. A. Colomer, Sra. Martra, Sr. Colom i Sra. Armengou) els següents acords:

PRIMER: Desestimar la petició de demanar un informe jurídic vinculant sobre els possibles efectes i responsabilitats que es puguin derivar d'aquesta actuació.

L'Alcalde aixeca la sessió a les 23.10, de la qual com a Secretària estenc aquest acte,

La Secretària

Vistiplau
L'alcalde